

Katowice, dnia

.....
pieczęć firmowa Podmiotu

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że działając w imieniu

.....
.....
z siedzibą KRS*

wyrażam/y/ zgodę na realizację w ramach Budżetu Obywatelskiego zadania publicznego
(*tytuł zadania*):

.....
.....
a po zakończeniu jego realizacji administrowanie nowo wybudowanym obiektem
zlokalizowanym w Katowicach, przy ul.:

-
.....
1. W przypadku wyboru zadania do realizacji Podmiot zobowiązuje się do podpisania umowy o współpracy stanowiącej załącznik nr 7 do Regulaminu V edycji Budżetu Obywatelskiego Katowice.
 2. Przejęcie do administrowania przez Podmiot, z którym zostanie zawarta umowa o współpracy, nowo wybudowanego obiektu, powstałego wskutek realizacji zadania użyteczności publicznej następuje na zasadach określonych poniżej.
 3. Podmiot będzie administrował obiektem w celu jego nieodpłatnego powszechnego udostępniania zgodnie z jego przeznaczeniem. Ewentualne odpłatne udostępnianie obiektu lub na cele inne niż opisane w zdaniu 1-szym będzie wymagało uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Miasta.
 4. Przejęcie obiektu do administrowania nastąpi po zakończeniu realizacji inwestycji, na podstawie protokołu zdawczo–odbiorczego.
 5. Podmiot przejmując obiekt do administrowania będzie zobowiązany do:

- a. korzystania z obiektu i zapewnienia jego nieodpłatnego powszechnego dostępu zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - b. przestrzegania przepisów sanitarnych, BHP i p.poż.,
 - c. dozoru obiektu,
 - d. utrzymania porządku i czystości na terenie obiektu,
 - e. pokrywania kosztów oświetlenia obiektu – w przypadku gdyby oświetlenie zostało zrealizowane,
 - f. zamykania i otwierania obiektu w wyznaczonym czasie,
 - g. zawarcia umowy ubezpieczenia majątkowego obiektu oraz ubezpieczenia OC jako posiadacza obiektu, za ewentualne szkody odniesione przez osoby korzystające z obiektu, za które ponosi odpowiedzialność posiadacz obiektu,
 - h. utrzymywania obiektu w należytym stanie, w szczególności dokonywania jego konserwacji, napraw niezbędnych do zachowania obiektu w stanie niepogorszonym, w tym napraw będących następstwem wandalizmu lub dewastacji mienia,
 - i. ponoszenia kosztów związanych z podatkiem od nieruchomości.
6. Wszelkie prace modernizacyjno-inwestycyjne na obiekcie mogą być realizowane za uprzednią pisemną zgodą Miasta.
 7. Prace modernizacyjno-inwestycyjne będą wykonywane na koszt Podmiotu, bez możliwości żądania od Miasta zwrotu lub rozliczenia poniesionych nakładów.

.....
podpis osoby upoważnionej ze strony Podmiotu

* dotyczy spółdzielni mieszkaniowych oraz Katowickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego

Oświadczenie jest wymagane w przypadku realizacji zadania publicznego na nieruchomości gruntowej będącej własnością Katowickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego, spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych albo własnością Skarbu Państwa lub Miasta Katowice w użytkowaniu wieczystym Towarzystwa Budownictwa Społecznego, spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych.

W przypadku tzw. dużych wspólnot mieszkaniowych tj. takich gdzie liczba lokali wyodrębnionych i lokali niewyodrębnionych, należących do dotychczasowego właściciela jest większa niż siedem, oraz zadań zlokalizowanych na terenach będącym we władaniu spółdzielni mieszkaniowych, dla których zastosowanie ma art. 27 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2013 r. poz. 1222 ze zm.) wymagana jest uchwała właścicieli lokali i pełnomocnictwo dla Zarządu składającego oświadczenie.

W przypadku tzw. małych wspólnot mieszkaniowych tj. składających się maksymalnie z siedmiu lokali wymagana jest uchwała właścicieli lokali.